

Directeur développement durable et services techniques



Offre n° 0052230801171995

Publiée le 30/08/2023

Synthèse de l'offre

Employeur : Communauté de Communes d'Auberive Vingeanne Montsaugeonnais

17 Chemin des Brosses
52190 PRAUTHOY

Lieu de travail : LE MON TSAUGEONNAIS (PRAUTHOY)

Poste à pourvoir le : Dès que possible

Date limite de candidature : 30/09/2023

Type d'emploi : Emploi permanent - création d'emploi

Nombre de postes : 1

Détails de l'offre

Famille de métiers : Architecture, bâtiment et logistique > Gestion des services techniques et des bâtiments

Grade(s) recherché(s) : Agent de maîtrise

Technicien

Métier(s) : [Responsable des services techniques](#)

Ouvert aux contractuels : Oui , à titre dérogatoire par rapport aux candidatures de fonctionnaires ([Art. L332-8 disposition 3 ou 4 du code général de la fonction publique](#))

Un contractuel peut être recruté sur ce poste car il s'agit d'un poste dans une collectivité de petite taille. Le contrat proposé ne peut excéder trois ans, renouvelable dans la limite d'une durée maximale de six ans.

Temps de travail : Temps complet, 1607 heures annuelles

Management : Oui

Descriptif de l'emploi :

- anime les projets PTRTE, notamment sur la rénovation énergétique des bâtiments publics et associatifs au sein du territoire de la CCAVM
- participe à la conception et à l'élaboration de la politique énergétique de la CCAVM
- surveille et contrôle la bonne conservation des infrastructures, bâtiments et ouvrages ainsi que leurs équipements et élabore le diagnostic de leurs entretien et maintenance en faisant mener des actions d'amélioration de l'efficacité énergétique
- planifie et coordonne les opérations de maintien en condition opérationnelle des infrastructures, bâtiments et ouvrages après accord des élus et de la direction
- suit les chantiers de la CCAVM (appui à la maîtrise d'œuvre, suivi financier, relation avec les entreprises), notamment ceux concernant l'accessibilité des bâtiments
- anime l'équipe des services techniques (bâtiments, voirie, assainissement)

- contrôle l'application des règles relatives à l'hygiène, à la sécurité, aux conditions de travail et à l'accessibilité des personnes en situation de handicap

Missions / conditions d'exercice :

* Animer des projets PTRTE

- être force de proposition de projets sur la thématique de la rénovation énergétique des bâtiments publics et associatifs

- être le référent en tant que chef de projet PTRTE (interlocuteur privilégié DDT, préfecture, ...), assister à l'ensemble des réunions concernant le PTRTE

- conseiller la direction et les élus sur les projets PTRTE

* Participation à la conception et à l'élaboration de la politique énergétique de la CCAVM

- faire un diagnostic des consommations énergétiques des bâtiments publics et associatifs de la CCAVM

- élaborer un plan pluri-annuel de travaux sur les bâtiments appartenant à la CCAVM,

- conseiller les élus avec l'agent en charge de l'urbanisme sur la politique à mener sur les énergies renouvelables.

* Contrôler les infrastructures en veillant à améliorer leur efficacité énergétique

- à l'aide des chefs d'équipe respectifs, recueillir les besoins en travaux d'entretien courant et la maintenance de premier niveau des bâtiments et de la voirie appartenant à la communauté de communes,

- veiller à optimiser la consommation énergétique et la viabilisation (chauffage, électricité, eau, gaz).

* Suivre les chantiers de la communauté de communes

- conseiller les élus et la direction sur les grands travaux à effectuer et leur mise en œuvre

- suivre les chantiers en cours, être l'interlocuteur privilégié des entreprises et faire les réunions de chantier hebdomadaires

- vérifier la mise en œuvre des prescriptions formulées par la commission de sécurité et les différents organismes de contrôle.

* Animer et encadrer de l'équipe des services techniques (bâtiments, voirie, assainissement)

- animer une réunion régulière avec les agents des services techniques (fréquence à déterminer)

- organiser, répartir et coordonner le travail à effectuer,

- assurer la gestion du personnel du service : gestion des plannings, suivi de la formation, tenue des entretiens individuels annuels, régulation des dysfonctionnements,

- suivre le budget et aider à la mise en place des marchés publics concernant les services techniques,

- communiquer aux élus communaux les jours d'intervention des agents du service technique

- veiller à l'application des normes et dispositifs d'hygiène et sécurité et proposer les mesures adéquates.

* Missions annexes

- suppléer les chefs d'équipe et agents des services techniques en cas de surcroît d'activité,

- participer aux réunions de travail et réunions de service internes.

Profils recherchés :

* Savoirs

- techniques de base d'intervention des différents corps de métier du bâtiment,

- règles de mise et maintien en état de bon fonctionnement d'un bâtiment,

- règles d'entretien des bâtiments et de la voirie,
- normes d'utilisation et de sécurité dans la réalisation des travaux,
- règles d'hygiène, sécurité et de santé publique dans les ERP,
- planifier les travaux et opérations de maintenance,
- connaissances sur les énergies renouvelables.

* Savoir-faire

- techniques de conduite et de programmation de travaux,
- techniques d'entretien du patrimoine et de bâtiment,
- savoir rédiger des documents (fiches techniques, plannings, rapports ...),
- maîtrise des gestes et postures de la manutention,
- savoir organiser et animer une équipe,
- savoir prévenir et gérer les conflits,
- maîtriser les outils bureautiques.

* Savoir-être

- organisation, rigueur, méthode, anticipation,
- sens de l'écoute, pédagogie, sens du travail en équipe,
- autonomie, capacité à prendre des décisions,
- capacité d'adaptation, de réactivité,
- gestion des situations d'urgence.

* Formations, diplômes requis

- permis B
- habilitations électriques B1, B2 appréciées
- agent de prévention apprécié

Contact

Contact : 0374950261

Informations complémentaires :

Possibilité d'ARTT : Aménagement et réduction du temps de travail (37h30 par semaine pour un temps complet)

Lettre de motivation + CV à envoyer avant le 30 septembre 2023 :

* En ligne sur le site emploi territorial

OU

* Mail : magalie.delamotte@ccavm.fr

OU

* Courrier : CCAVM - Monsieur le Président, 17 Chemin des Brosses - PRAUTHOY - 52190 LE MONTSAUGEONNAIS

Page de candidature en ligne : <http://www.emploi-territorial.fr/candidature/o052230801171995-directeur-developpement-durable-services-techniques>

Travailleurs handicapés

Conformément au principe d'égalité d'accès à l'emploi public, cet emploi est ouvert à tous les candidats remplissant les conditions statutaires requises, définies par le code général de la fonction publique.

À titre dérogatoire, les candidats bénéficiant d'une reconnaissance de qualité de travailleur handicapé peuvent accéder à cet emploi par voie contractuelle.